



Republika Hrvatska
Općinski sud u Kutini
Hrvatskih branitelja 1
44320 Kutina

Poslovni broj: Pu Ovr-32/2023-20

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Kutini, po sutkinji Andreji Ivančić Podoreški, na prijedlog višeg sudskog savjetnika – specijalista Davora Habazina, u ovršnom predmetu predlagateljice osiguranja Lidije Vidjak iz Zagreba, Trakošćanska 28, OIB:80138114795, kao nasljednice iza pokojnih predlagatelja osiguranja: 1. Ivana Kašnera, OIB:76284835574 i 2. Marije Kašner, OIB:52732332349, oboje iz Kutine, Zagrebačka 11, protiv protivnika osiguranja: 1. Ljubice Lisac iz Gornje Gračenice, Zagrebačka 96, OIB: 04738721597, zastupane po punomoćnicima iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Jutriša&Jutriša iz Zagreba, 2. Saše Lisca iz Gornje Gračenice, Kolodvorska 2, OIB: 84198554295 i 3. Ksenije Pavlek iz Gornje Gračenice, Kolodvorska 2, OIB: 78647792440, kao nasljednika iza pokojnog protivnika osiguranja Marijana Lisca iz Gornje Gračenice, Kolodvorska 2, radi osiguranja tražbine određivanjem privremene mjere, 24. veljače 2026.

r i j e š i o j e

I. Ukida se rješenje Općinskog suda u Kutini, poslovni broj I-223/1993 od 2. travnja 1993., kojim je radi osiguranja novčane tražbine ranijih predlagatelja osiguranja Ivana Kašnera i Marije Kašner, određena privremena mjera zabranom protivnicima osiguranja da otuđe ili optereće svoje pravo suvlasništva na nekretninama upisanim u zk.ul. 6353 (ranije: 2008) k.o. 316121, Gračenica, kč.br. 1547/1 (kuća i dvorište 666 m², oranica 1150 m) sa 1816 m² i zk.ul. 6137 (ranije: 2865) k.o. 316121, Gračenica, kč.br. 1546/2 (voćnjak 250 m², oranica 500 m²) sa 750 m².

II. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Kutina, Općinskog suda u Kutini, nakon pravomoćnosti ovog rješenja, brisanje zabilježbe zabrane otuđenja i opterećenja pod brojem Z-773/1993 i zabilježbe zabrane otuđenja pod brojem Z-1290/1993, na nekretninama upisanim u:

- zk.ul. 6353 (ranije: 2008) k.o. 316121, Gračenica i to kč.br. 1547/1 (kuća i dvorište 666 m², oranica 1150 m) sa 1816 m² i
- zk.ul. 6137 (ranije: 2865) k.o. 316121, Gračenica i to kč.br. 1546/2 (voćnjak 250 m², oranica 500 m²) sa 750 m².

Obrazloženje

1. Rješenjem Općinskog suda u Kutini, poslovni broj I-223/1993 od 2. travnja 1993., određena je privremena mjera zabrane protivnicima osiguranja da otuđe ili opterete svoje pravo suvlasništva na nekretninama pobliže navedenim u izreci, do opoziva.

2. Podneskom od 20. veljače 2026., Lidija Vidjak, kćer i nasljednica iza pokojnih predlagatelja osiguranja, predložila je da se izvrši ukidanje naprijed navedene privremene mjere i da se odredi brisanje zabrane otuđenja i opterećenja na nekretninama protivnika osiguranja, budući je potraživanje predlagatelja osiguranja Ivana Kašnera i Marije Kašner, njezinih pokojnih roditelja, u cijelosti namireno.

Predlagateljica je također predložila da se izvrši brisanje javne prodaje i svih eventualnih tereta upisanih na predmetnoj nekretnini kčbr. 1547/1, upisane u zk.ul. broj 6353 k.o. Gračenica, također iz razloga što je potraživanje ranijih predlagatelja osiguranja u cijelosti podmireno, posebno prema presudi ovog suda poslovni broj P-192/1993 od 30. listopada 1994.

U istom podnesku predlagateljica je predložila da se postupi po prijedlogu iz zapisnika od 9. studenog 1998., sastavljenog kod ovog suda u predmetu poslovni broj I-144/1995.

3. Uvidom u izvadak iz zemljišne knjige za kčbr. 1547/1, upisane u zk.ul. broj 6353 i kčbr. 1546/2, upisane u zk.ul. broj 6137, sve k.o. Gračenica, vidljivo je da je na navedenim nekretninama pod brojem Z-773/1993 upisana zabilježba zabrane otuđenja i opterećenja nekretnina, temeljem rješenja o izvršenju ovog suda od 2. travnja 1993. poslovni broj I-223/1993, te da je pod brojem Z-1290/1993 upisana zabilježba zabrane otuđenja nekretnina, temeljem rješenja o izvršenju ovog suda od 28. svibnja 1993. poslovni broj I-372/1993.

4. Uvidom u evidenciju upisnika ovog suda i dokumentaciju vezanu za nekretnine koje su predmete ovog postupka, utvrđeno je da je zabilježba izvršne prodaje nekretnina ovršenika, određena rješenjem ovog suda poslovni broj I-144/1995 od 10. svibnja 1995., bila upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Kutini, pod brojem Z-1162/1995 od 28. svibnja 1995., koja zabilježba je obrisana pod brojem Z-469/1999, zemljišnoknjižnog odjela Kutina, Općinskog suda u Kutini, po nalogu iz predmeta ovog suda poslovni broj I-372/1993.

5. Obzirom da je nasljednica preminulih predlagatelja osiguranja Ivana Kašnera i Marije Kašner, obavijestila ovaj sud da je potraživanje predlagatelja osiguranja u cijelosti podmireno, to ovaj sud utvrđuje da su ispunjeni uvjeti za ukidanje privremene mjere određene rješenjem od 2. travnja 1993. poslovni broj I-223/1993, te da se odredi brisanje u zemljišnim knjigama zabilježbe zabrane otuđenja i opterećenja na nekretninama protivnika osiguranja, koje zabilježbe su upisane pod brojem Z-773/1993 temeljem rješenja o izvršenju ovog suda od 2. travnja 1993. poslovni broj I-223/1993 i pod brojem Z-1290/1993 na temelju rješenja o izvršenju ovog suda od 28. svibnja 1993. poslovni broj I-372/1993.

6. Radi navedenog, odlučeno je kao u izreci.

Kutina, 24. veljače 2026.

Sutkinja
Andreja Ivančić Podoreški

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku od 8 dana od dana dostave rješenja. Žalba se podnosi ovom sudu pisanim putem u tri primjerka o kojoj odlučuje nadležni županijski sud.

DNA:

1. Predlagateljica osiguranja Lidija Vidjak, Zagreb, Trakošćanska 28
2. protivnica osiguranja Ljubica Lisak po pun. ZOU Jutriša&Jutriša, Zagreb
3. protivnik osiguranja Saša Lisac – oglasna ploča
4. 3. protivnica osiguranja Ksenija Lisac, Gornja Gračenica, Kolodvorska 2
5. Zemljišnoknjižni odjel Kutina – nakon pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-30883-d89a5**

Kontrolni broj: **03083-454b0-cde61**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Kutini** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.